

Số ~~120~~ CV-FLC

Hà Nội, ngày 04 tháng 04 năm 2017

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC (mã chứng khoán: FLC) (“**Công ty**”) xin gửi đến Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh lời chào trân trọng!

Ngày 03/04/2017, Công ty nhận được Công văn số 415/SGDHCM-NY ngày 31/3/2017 của Quý Sở về việc giải trình thông tin trên báo chí. Với mong muốn minh bạch hóa thông tin, Công ty xin được giải trình về vấn đề này như sau:

Với tiềm lực về kinh tế và uy tín đã được khẳng định nhiều năm trong lĩnh vực đầu tư, xây dựng, Công ty đã được UBND tỉnh Quảng Ninh lựa chọn là chủ đầu tư Dự án sân golf FLC Hạ Long (“**Dự án**”) có địa chỉ tại Khu vực đồi cột 3 đến cột 8, thành phố Hạ Long. Do đặc thù của Dự án có mặt bằng triển khai lớn, nằm trên khu vực địa hình đồi cao và thường xuyên xảy ra tình trạng lấn chiếm mặt bằng từ các hộ dân cận kề, Công ty đã tập trung cao độ sức người sức của để triển khai thực hiện trên toàn bộ diện tích mặt bằng được giao để có thể hoàn chỉnh tổng thể Dự án trong thời gian sớm nhất nhằm tránh ảnh hưởng đến dân cư trên địa bàn vào mùa mưa lũ. Vì vậy, trong thời gian triển khai công tác lập Báo cáo Đánh giá tác động môi trường (ĐTM) của Dự án, Công ty cũng đồng thời tiến hành một số công tác liên quan như cải tạo, san gạt mặt bằng, tạo hình sân golf... Các công tác này chỉ là để hỗ trợ để Công ty có thể tăng tốc thi công ngay khi đủ điều kiện, hoàn thành Dự án trong thời gian sớm nhất theo đúng chỉ đạo của Chủ tịch UBND Tỉnh Quảng Ninh tại Thông báo số 38/TB-UBND ngày 03/3/2016.

Ngày 07/3/2017, Hội đồng thẩm định ĐTM của Dự án đã tiến hành khảo sát thực địa. Nhận thấy một số nội dung chưa phù hợp với quy định, Hội đồng



đã yêu cầu Công ty ngừng thi công và viết lại Báo cáo ĐTM theo đúng hiện trạng Dự án.

Tiếp thu ý kiến của Hội đồng thẩm định ĐTM, Công ty đã tiến hành ngừng thi công và đang gấp rút hoàn thành Báo cáo ĐTM theo đúng quy định. Việc một số bài báo đăng tin rằng Công ty vẫn tiếp tục thi công rầm rộ là chưa phản ánh đúng với hiện thực khách quan.

Đối với Quý cổ đông, Công ty xin cam kết sẽ hoàn thành các công việc có liên quan và tiếp tục triển khai thực hiện Dự án một cách an toàn, đúng tiến độ và phù hợp với các quy định hiện hành.

Công ty cam kết rằng các thông tin mà chúng tôi đã cung cấp, đăng tải, công bố là hoàn toàn chính xác và xin chịu trách nhiệm với những thông tin đó. Chúng tôi cũng rất mong Quý Sở, thông qua trang thông tin điện tử và các phương tiện công bố thông tin, sẽ tạo thuận lợi, hỗ trợ chúng tôi trong việc cung cấp những thông tin chính thống về hoạt động của Công ty tới các Nhà đầu tư, tránh những tin đồn thất thiệt, làm ảnh hưởng đến hình ảnh và uy tín của Công ty trên thị trường.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN FLC
TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Thành Vinh